

## "مدن" تضع 24 مصنعاً جاهزاً بالرياض والدمام في متناول رواد الأعمال



المصدر: الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية  
تاريخ النشر: 12 مارس 2020

دشنت الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية "مدن" 9 مصانع جاهزة بمساحات 1500م<sup>2</sup> في المدينة الصناعية الثالثة بالرياض، و 15 مصنعاً جاهزاً بمساحات 1500م<sup>2</sup> في المدينة الصناعية الثانية بالدمام، وذلك لدعم رواد الأعمال والمنشآت الصغيرة والمتوسطة.

وأكد مدير عام "مدن" المهندس خالد بن محمد السالم، حرص "مدن" على مواصلة دعم ريادة الأعمال والمنشآت الصغيرة والمتوسطة في المدن الصناعية، بالتعاون مع شركائها في القطاعين الحكومي والخاص، استناداً إلى استراتيجية "مدن" لتمكين الصناعة والمساهمة في زيادة المحتوى المحلي، وللنهوض بدورهم في الاقتصاد الوطني ورفع مساهمتهم في الناتج المحلي الإجمالي لأكثر من 35% حسب ما تستهدفه رؤية السعودية 2030.

وأوضح السالم، أن المساحة الإجمالية للمصنع الجاهز تقارب 1500 م<sup>2</sup>، حيث تصل مساحة صالة الإنتاج بكل مصنع جاهز من المصانع التسعة في المدينة الصناعية الثالثة بالرياض إلى 900 م<sup>2</sup>، في حين تصل مساحة صالة الإنتاج بكل مصنع جاهز من المصانع الـ 15 في المدينة الصناعية الثانية بالدمام إلى 900 م<sup>2</sup> أيضاً، فضلاً عن توفير مرافق الخدمات العامة وأنظمة شبكات الإطفاء ومخارج الطوارئ، لتواكب معايير الأمن والسلامة والمهنية المعتمدة لدى "مدن" وطبقاً للأنظمة المعمول بها محلياً وعالمياً.

وقال المهندس السالم إن "مدن" أنهت ترسية إنشاء 32 مصنعاً جاهزاً في المدينة الصناعية بالخرج، واكتمال إنشاء 16 مصنعاً جاهزاً بالمدينة الصناعية الثانية بالرياض، و44 مصنعاً في واحة "مدن" بجدة، وتنفيذ 20 مصنعاً في واحة "مدن" بيبع، مضيفاً أنه يتم تقديم "المصانع الجاهزة" بمساحات "700م<sup>2</sup> و1500م<sup>2</sup> وتتوفر فيها صالات إنتاج مجهزة ومواقف للسيارات ومناطق خضراء ومكاتب إدارية، وتستهدف الصناعات النظيفة والخفيفة مثل الصناعات الغذائية والطبية، وأيضاً الصناعات الكهربائية والإلكترونية، والصناعات التي تعتمد على الطباعة ثلاثية الأبعاد.

وأبان مدير عام "مدن"، أن المصانع الجاهزة هي إحدى منتجات "مدن" التي تدعم بها رواد الأعمال والمنشآت الصغيرة والمتوسطة، بجانب مواصلتها تطوير المزيد من الخدمات والمنتجات، وتقديم الحلول التمويلية بالتكامل مع القطاعين العام والخاص وفق رؤية مبتكرة تواكب متطلباتهم، حيث أطلقت بالتعاون مع صندوق التنمية الصناعية السعودي منتجات "أرض وقرض" و"مصنع وقرض" والذي تركز فكرته على تقديم مصنع جاهز للمستثمر مع إمكانية حصوله على تمويل مقابل مشروع، كما أطلقت "مدن" منتج أسس "الذي يمكّن" المستثمر من الحصول على مصنع جاهز وتمويل من بنك التنمية الاجتماعية يصل إلى 4 ملايين ريال.

واختتم السالم قائلاً، أن "مدن" تتكامل مع شركة "سابك" من خلال برنامج "نساند" لدعم 300 مشروع صغير ومتوسط و60 شركة عالية القيمة المضافة بتوفير برامج تأهيلية وتدريبية متنوعة، إضافة إلى دعم غير مالي بأشكال متعددة، فضلاً عن دعم رواد الأعمال والمنشآت الصغيرة والمتوسطة داخل المدن الصناعية وتحفيز الصناعات ذات القيمة المضافة بالتكامل مع شركة مركز أرامكو لريادة الأعمال المحدودة "واعد".

وتهتم "مدن" منذ انطلاقتها عام 2001م بتطوير الأراضي الصناعية متكاملة الخدمات، إذ تُشرف اليوم على 35 مدينة صناعية قائمة وتحت التطوير في مختلف مناطق المملكة بالإضافة إلى إشرافها على المجمعات والمدن الصناعية الخاصة. وقد تجاوزت الأراضي الصناعية المطورة 198,8 مليون م<sup>2</sup> حتى الآن، وتضم المدن الصناعية القائمة أكثر من 3500 مصنع منتج.