أمانة الشرقية تطلق أول تطبيق لتوثيق ملكية العقارات البلدية رقميًا

المصدر: واس
تاريخ النشر: 20 مارس 2025

أطلق معالي أمين المنطقة الشرقية المهندس فهد بن محمد الجبير اليوم تطبيق "وثيقة ممتلك عقار بلدي"، الذي يعد الأول من نوعه على مستوى أمانات المملكة، في خطوة رائدة نحو أتمته وتطوير خدمة من خدمات الإدارة العامة للأراضي والممتلكات الجيومكانية.

ويستهدف التطبيق توثيق وحصر جميع بيانات أراضي أصول البلدية في المخططات المعتمدة، مثل الأراضي الاستثمارية، ومحطات تصريف الأمطار، والحدائق العامة، ومواقف السيارات، وغيرها، التي تحاكي صكوك ملكية هذه الأراضي.

ويشمل التطبيق جمع الأعمال والبيانات الجيومكانية المفصلة مثل: (رقم الأرض، المخطط، الأطوال، المساحة، الإحداثيات، الكروكي)، ويتم التحقق من البيانات وتدقيقها من قبل المختصين، وتوقيعها وتصديقها إلكترونيًا، مما يعزز مبدأ الشفافية في توثيق المعلومات العقارية، وتسهم هذه الخطوة بشكل كبير في رفع كفاءة إدارة العقارات الحكومية، والحد من الأخطاء المعلوماتية، مما يعزز الأمان الرقمي في إدارة الأصول البلدية.

وتسعى الأمانة من خلال هذا التطبيق إلى تقديم خدمات أكثر تطورًا للمستفيدين والجهات الحكومية، حيث يمكنهم الوصول إلى بيانات العقارات البلدية بشكل آمن وسريع، كما أن التطبيق يتيح إمكانية التحقق الفوري من بيانات العقارات وإجراءاتها القانونية، مما يقلل من الوقت والجهد على المستفيدين، ويضمن سهولة الوصول إلى المستندات والأرشيف الخاص بهذه الأراضي، مما يعزز كفاءة الإجراءات بشكل عام.

وتأتي هذه المبادرة ضمن سلسلة من المشاريع الرقمية التي تعمل عليها أمانة الشرقية لتعزيز كفاءة الخدمات الأراضي والممتلكات، ومنها رقمنة الإجراءات مثل تخصيص الأراضي الحكومية وفحص الملكية والزوائد التنظيمية ونزع الملكية والمنح ومعالجة الازدواجيات؛ بهدف تقديم خدمات أكثر سرعة وموثوقية للمستفيدين، إضافة إلى تسهيل الوصول إلى المعلومات الخاصة بالأراضي البلدية بشكل فوري.